



מחלקת רכישות

תאריך 22/12/2022



שרות בתי הסוהר

לכבוד משתתפי המכרז

מכרז פומבי 42/2022 - תכנון, הקמה, הפעלה, מסירה ותחזוקה של מתקנים לייצור חשמל בטכנולוגיית PV (פוטו וולטאי)

הודעת תיקון מס' 2

1. הרינו להודיעכם כי המועד האחרון להגשת הצעות במכרז נדחה עד לתאריך 09/01/2023 שעה 12:00.
2. במענה לשאלות מציעים פוטנציאלים ולאחר התייחסות הגורמים המקצועיים להלן הבהרותינו:

מס'	מס' סעיף ועמוד	שאלות/תשובות
.1	סעיף 8 עמוד 3	שאלה מבקשים לקבל את האסדרות לכלל המתקנים.
		תשובה האסדרות יועברו למציע הזוכה במכרז
.2	סעיף 6 עמוד 8	שאלה מבקשים כי פוטנציאל הייצור יחושב על פי PVSYST שיאושר עי היועץ
		תשובה החברה תוכל לממן ביצוע סקר PVSYST ע"י חברה חיצונית שתאושר ע"י שב"ס, כך שתוצאותיו יהיו בלתי תלויות, סקר זה יוכל לשמש בסיס לחישוב פוטנציאל הייצור.
.3	סעיף 6 עמוד 9	שאלה מבקשים להוסיף - במידה ותהיה היתכנות כלכלית לביצוע הפרויקט עי הספק
		תשובה ללא שינוי
.4	סעיף 10 כב עמוד 12	שאלה טופס 4 אינו באחריות הספק. נבקש למחוק
		תשובה ככל שתידרש הקמת מערכת נוספת שתדרוש טופס 4 (כגון דו שימוש) - יבצע המציע הזוכה את הפעילויות הנדרשות בהתאם להגדרות המכרז לצורך הסדרת הנושא בשיתוף פעולה עם שב"ס.
.5	סעיף 29 ד עמוד 27	שאלה נדרש לבחון את האתרים הללו לפני שאנו מסכימים לבצע בהם תחזוקה.
		תשובה לא ניתן לבדוק אתרים אלו, עם זאת יצוין כי אתרים אלו עברו תחזוקה סדירה מיום הקמתם עד חודש אוקטובר 2022
.6	עמוד 33 מפרט תחזוקה	לא ברור מה הם מספרי הטפסים הנ"ל - E-C--9009-009
		הכוונה לטופס מפורט שיוגש ע"י המציע הזוכה בהתאם לתקן הבדיקות שפורט בנספח התחזוקה
.7	עמוד 35	שאלה נבקש להביא לידיעתכם כי מתוך הרשימה של KWP1568 שפורסמה ניתן יהיה להתקין במסגרת לוחות הזמנים רק כ-500 KWP. סנכרון המערכות הוא 21 ימי עסקים לפני המועד האחרון להזרמה לדוגמא מועד הזרמה של 21/3/23 - מועד הסנכרון הוא 20/2/22 ובחירת המציע הזוכה תהיה רק בינואר 23 - מה שלא משאיר מספיק זמן להקמת המערכת.
		תשובה כל מערכת שבאופן מוסכם לא יהיה ניתן לעמוד במועדי ההזרמה הנדרשים, תעבור לפוטנציאל ההסדרה שתבוצע ע"י המציע הזוכה



מחלקת רכישות



שרות בתי הסוהר

נא אישורכם להפנות את האישור אל "שירות בתי הסוהר מנהל תמיכה לוגיסטית מחלקת רכישות – ענף מכרזים".	שאלה	עמוד 51	.8
ללא שינוי	תשובה		
נא אישורכם למחוק בכותרת "אישור רו"ח – אישור רואה החשבון בדבר היעדר הערת "עסק חיי" ולאשר הוספה "הנדון: בעניין מכרז מס' 42/2022 תכנום, הקמה, הפעלה, מסירה ותחזוקה של מתקנים לייצור חשמל בטכנולוגיית PV (פוטו וולטאי) (להלן "המכרז") אישור רו"ח בדבר היעדר הערת "עסק חיי" ומחזור כספי".	שאלה	עמוד 51	.9
ללא שינוי	תשובה		
נא אישורכם למחוק בשורה הראשונה "דוח רואי החשבון המבקרים, שניתן" נא אישורכם להוסיף "חוות הדעת שניתנו".	שאלה	עמוד 51	.10
נא אישורכם להוסיף בשורה הראשונה לאחר הנ"ל "וכל הדוחות הכספים הסקורים של המציע שנערכו לאחר מכן, שנסקרו על ידנו או על ידי רואי חשבון אחרים כאמור לעיל,".	שאלה		
נא אישורכם בשורה השנייה למחוק "הדגש עניין".	תשובה		
ללא שינוי	תשובה		
נא אישורכם להוסיף ברישא של הסעיף "ממועד החתימה על הדוחות הכספים הנ"ל".	שאלה	עמוד 51	.11
נא אישורכם להוסיף בשורה הראשונה לאחר לידיעתנו "לרבות".	שאלה		
נא אישורכם בשורה השנייה למחוק "במצבו העסקי של המציע" ולאשר הוספה "במצבה העסקי של החברה".	תשובה		
ללא שינוי	תשובה		
נא אישורכם למחוק את הסעיף "למציע מחזור כספי הנובע ממתן שירותים נשוא מכרז זה כמפורט בתצהיר מנכ"ל המציע" ולאשר הוספה "הרינו לאשר כי בהתאם להצהרת המנכ"ל בדבר ניסיון והיקף כספי בפרויקטים בתחום המערכות הסולאריות, המצורפת בזאת והמסומנת בחותמת משרדנו לשם זיהוי בלבד, לחברה ניסיון של 3 שנים החל מיום 1.1.208 ועד 31/12/2022 בביצוע עבודות דומות לעבודות נשוא המכרז בהיקף כספי מצטבר של 12,000,000 ₪, לא כולל מע"מ, לפחות בכל 3 שנים שהסתיימו ביום 31/12/2020".	שאלה	עמוד 51	.12
ללא שינוי	תשובה		
הפנו לאישור רו"ח מצורף אך לא צורף כזה.	שאלה	עמוד 1 סעיף 3.1	.13
עמ' 51 באישור רו"ח סעיף 2 – רו"ח מאשר וחותרם גם על מחזור כספי הנובע ממתן השירותים נשוא מכרז זה.	תשובה		
מבוקש להבהיר מתי צפוי להתקבל אישור מינהל הדיור הממשלתי ובמה הדבר כרוך.	שאלה		.14
ניתן אישור עקרוני של מנהל הדיור	תשובה		
מבוקש לאפשר למציע להוכיח את עמידתו בתנאי סף אלו (מחזור כספי וניסיון מוכח) באמצעות אחת או יותר מהאפשרויות הבאות:	שאלה	עמוד 1 סעיפים 3.1-3.2	.15
1. הוכחת העמידה באמצעות חברות קשורות למציע, למשל במקרה שהמציע הינו חלק מקבוצה			



מחלקת רכישות



שרות בתי הסוהר

<p>ותנאי זה מתקיים אצל חברות אחרות באותה הקבוצה (יחד או לחוד).</p> <p>2. חברת שני תאגידי נפרדים לצורך הגשת הצעה משותפת במכרז. ההצעה המשותפת תוגש מכוח הסכם שותפות מחייב ובכתב שנחתם ביניהם טרם הגשת ההצעות במכרז, לפיו כל החובות והזכויות של השותפים להצעה כלפי המזמינה יהיו לכל אחד מהם לחוד ולשניהם יחדיו. השותפים להצעה והצעות המשותפת יעמדו יחדיו בכל תנאי הסף של המכרז, דהיינו שכל אחד מהתנאים מתקיים לפחות במציע אחד, אלא אם מהקשרם של הדברים ברי כי נדרש קיומו של התנאי בשניהם. החוזה ונספחיו יחולו גם הם על השותפים להצעה ועל ההצעה המשותפת.</p> <p>3. באמצעות קבלני משנה להם שליטה של 50% במציע</p> <p>4. באמצעות קבלני משנה הקשורים בהסכם עם המציע.</p>			
<p>ללא שינוי.</p> <p>גם שמדובר בחברות בנות – כל חברה בפני עצמה מהווה יישות משפטית. כל חברת בת יכולה לתבוע ולהיתבע בנפרד מחברת האם והתחייבויותיה בד"כ לא תהיינה התחייבויות עבור חברת האם</p>	<p>תשובה</p>		
<p>מבוקש להבהיר האם המציע יכול להיות שותפות מוגבלת רשומה כדין (שותפות מוגבלת הינה ישות משפטית בפני עצמה, לכל דבר ועניין). לחילופין, מבוקש לאפשר הגשת הצעה באמצעות שני תאגידי נפרדים אשר חברו ביניהם יחדיו לצורך הגשת הצעה משותפת במכרז. ההצעה המשותפת תוגש מכוח הסכם שותפות מחייב ובכתב שנחתם ביניהם טרם הגשת ההצעות במכרז, לפיו כל החובות והזכויות של השותפים להצעה כלפי המזמינה יהיו לכל אחד מהם לחוד ולשניהם יחדיו. השותפים להצעה והצעות המשותפת יעמדו יחדיו בכל תנאי הסף של המכרז, דהיינו שכל אחד מהתנאים מתקיים לפחות במציע אחד, אלא אם מהקשרם של הדברים ברי כי נדרש קיומו של התנאי בשניהם. החוזה ונספחיו יחולו גם הם על השותפים להצעה ועל ההצעה המשותפת.</p>	<p>שאלה</p>	<p>2 5.2</p>	<p>.16</p>
<p>ללא שינוי.</p>	<p>תשובה</p>		
<p>תקופת ההתקשרות אינה ברורה. האם הכוונה לתקופת ההפעלה המסחרית – דהיינו החל ממועד חיבור המתקן לרשת החשמל? אם לא, יש להבהיר בדיוק מה משך תקופת ההפעלה שכן זו התקופה הקריטית לחישוב ההכנסות מהמתקנים.</p>	<p>שאלה</p>	<p>3 6.1</p>	
<p>תקופת ההתקשרות הינה מרגע חתימה על ההסכם. לסעיף 6 "תקופת ההתקשרות" בעמוד 3 בחוברת המכרז תתווסף אופציה להארכת ההסכם בשנה נוספת לטובת מיצוי הליכי העבודה מרגע הפעלת המתקן -</p> <p>"שב"ס יהיה רשאי להאריך, את תקופת ההתקשרות בתקופות נוספות שלא תעלנה במצטבר על שנה(לא כולל תקופת ההתקשרות הראשונה), (להלן: "תקופת ההתקשרות הנוספת")."</p>	<p>תשובה</p>		<p>.17</p>
<p>סעיף המאפשר למזמין לבטל את ההתקשרות בכל רגע נתון בצורה חד צדדית וללא פיצוי למציע עלול לגרום למציע נזק כבד ביותר, הוא אינו סביר ואינו מידתי. נבהיר כי המציע משקלל את הצעתו על יסוד</p>	<p>שאלה</p>	<p>3 6.3</p>	<p>.18</p>



מחלקת רכישות



שרות בתי הסוהר

<p>הנחה כי יקבל הכנסות ממכירת חשמל למשך 14 שנים מלאות. על בסיס זה, מקבל המציע מימון מגורם מממן. חשוב להדגיש כי הסעיף בנוסחו הנוכחי, יקשה מאוד על קבלת מימון מגורם מממן שכן אין כל ערובה להמשך קיום ההתקשרות. בנוסף, ככל והמזמין מעוניין לבטל את ההתקשרות לפני תום המועד שנקבע לכך, משיקולים שראוי כי יפורטו (בהתאם לאמות המידה הנדרשות מרשות מנהלית), עליו לפצות את המציע הן בגין עלויות הקמת המתקנים והן בגין אובדן הכנסות צפוי. מבוקש איפוא לבטל את הסעיף ולחילופין להחליף את הסעיף בנוסחת פיצוי מתאימה למציע במקרה שכזה המשקפת את אובדן הכנסות הזוכה.</p>			
<p>1. סעיף 4 בעמוד 66 להסכם יבוטל. 2. סעיפים 12 + 14 בעמוד 67 ימחקו ובמקומם יתווסף הסעיף הנ"ל: א. כל הפרה של הספק באשר למי מתנאי ההסכם / המכרז, שלא תוקנה בחלוף 30 ימים מהמועד בו ניתנה לספק התראה בכתב מאת המזמין תיחשב להפרה יסודית של הסכם זה ותקנה למזמין את כל הזכויות והסעדים הנובעים מהפרה יסודית של הסכם לרבות הזכות לביטול ההסכם ולקבלת פיצויים ותביעת כל הנזקים וגם לפינוי, עפ"י כל דין. ב. כמו כן יהיה המזמין זכאי לבטל את ההסכם ולדרוש את פינוי הספק מהשטחים/המבנים/המקרקעין, אם הספק נכנסה להליכי פירוק או שנפתח הליך משפטי בבקשה להכרזתה כחברה בפירוק ו/או ניתן לטובת החברה צו הקפאת הליכים, ו/או מונה כונס נכסים לנכסיה ו/או נתמנה לה מפרק, בין זמני ובין קבוע, ואלו לא בוטלו בתוך 45 ימים.</p>	תשובה		
<p>המציע נסמך על היקף מסוים של התקשרות. מבוקש להבהיר כי ככל וההתקשרות בפועל תקטן ב- 25% או יותר (מבחינת הספק מותקן של המתקנים) ביחס להתקשרות המוצגת במסמכי המכרז, תהא שמורה למציע הזכות לחזור בו מהצעתו ו/או לבקש את התאמת התמורה באופן שיאיין את הפגיעה הכלכלית שנגרמה לו.</p>	שאלה	4 13	.19
<p>ללא שינוי</p>	תשובה		
<p>נבקש למחוק את סיפת סעיף 16.1 באופן שימחקו המילים: "או בתנאים ומחירים המיטיבים עם המזמין". לא ברור מהסעיף האם המציע מחויב להתקשר עם הגורמים המנויים בסעיף או שמדובר בזכות השמורה למציע, מכל מקום נבקש כי לזוכה תינתן אפשרות לוותר על אתר מסוים מסיבות תכנוניות/ רישויות/אי כדאיות כלכליות/בטיחותיות וכיוצ"ב. הסבר- לתשומת לבכם, הסעיף לכאורה מאפשר לחייב את המציע להתקשר עם הגופים הללו בתנאים מיטיבים עבור המזמינים, כלומר לא בתנאי</p>	שאלה	6 16.1	.20



מחלקת רכישות



שרות בתי הסוהר

<p>המכרז. התקשרות שכזו ודאי שאינה יכולה להתבצע בצורה חד צדדים אלא מחייבת את הסכמתו של המציע. מעבר לכך, תשומת לבכם כמו כן כי התקשרות בשווי של עד 50% מערך ההתקשרות המקורית הינה בלתי סבירה ובלתי ישימה. כל התקשרות עם גופים נוספים בתנאים השונים מתנאי המכרז חייבת להתבצע לאחר מו"מ פרטני ובהסכמה הדדית, ללא הגבלת קאפ</p>			
<p>הסעיף יישאר – יימחקו המילים "בתנאים ובמחירים המיטיבים עם המזמין" ובמקומם יירשם "בהתאם לכללי ההסדרה שיהיו נהוגים באותה העת"</p>	<p>תשובה</p>		
<p>מבוקש להבהיר מהו תוקפם של אישורי ה-PV הקיימים לפי האסדרה של 45 אג'.</p>	<p>שאלה</p>	<p>עמוד 8 סעיף 3</p>	
<p>לפי הטבלה בעמ' 35 לכל הפחות, ככל שתהיה חריגה מזמנים אלו שלא תהיה באחריות המציע הזוכה ושלא תאפשר אישור המתקן, הפוטנציאל יעבור לרישום באסדרה תעריפית עדכנית בהתאם לתנאי המכרז</p>	<p>תשובה</p>	<p>.21</p>	
<p>השימוש במילים "פוטנציאל מותקן בפועל" עומד בסתירה למילים "פוטנציאל הייצור המותקן בפועל של המערכת" (באותו הסעיף). פוטנציאל ייצור של מערכת נגזר לא רק מגודלה בפועל (ק"ו מותקן) אלא מהרבה גורמים שאינם בשליטת המציע בהכרח (כגון תנאי מזג אוויר, משיכת ציפורים לאיזור, יכולת החיבור לרשת ועוד) ואין למציע שום יכולת לחזות זאת, ובטח שלא להסתמך על כך בקביעת התשלום למזמין (דבר שישב למציע נזק גדול). מבוקש לתקן את הסעיף כך שהתשלום למזמין יתבצע על בסיס ק"ו מותקן של המערכת.</p>	<p>שאלה</p>	<p>עמוד 8 סעיף 6</p>	<p>.22</p>
<p>החברה תוכל לממן ביצוע סקר PVSYST ע"י חברה חיצונית שתאושר ע"י שב"ס, כך שתוצאותיו יהיו בלתי תלויות, סקר זה יוכל לשמש בסיס לחישוב פוטנציאל הייצור.</p>	<p>תשובה</p>		
<p>היכולת להציע אחוז מסוים מהרווחים אינו ישים. במודלים דומים יש חלוקת בהכנסות ולא ברווחים. ממילא התשלום לשב"ס מהווה הוצאה של הפרויקט, דהיינו התשלום יורד מההכנסות ולא מהרווחים. מבוקש איפוא לתקן את הסעיף כך שההצעה תכלול מנגנון השתתפות בהכנסות של המתקן ולא ברווחים המופקים ממנו.</p>	<p>שאלה</p>	<p>עמוד 8 סעיף 3 (צ"ל 7)</p>	
<p>בעמ' 8 סעיף 3 - במקום המילים אחוז מרווח היקף הייצור בפועל" ייכתב "אחוז מהיקף הכנסות הייצור בפועל" בעמ' 60 סעיף 3 - שלב כלכלי – בסעיף המתייחס ל P2 יוחלפו המילים "הרווח המיוצר" במילים "ההכנסה המיוצרת". בעמ' 65 טופס הצעת המחיר בטבלה P2 בעמודה "מערכת" יוחלפו המילים "הרווח המיוצר" במילים "ההכנסה המיוצרת" ובעמודה יחידת המידה תוחלף המילה "רווחים" במילה "הכנסות".</p>	<p>תשובה</p>		<p>.23</p>
<p>מבוקש לאפשר למציע לסרב להקים מתקן על גג מסוים ולחילופין לקבל פיצוי בגין הוצאות בהן נשא לצורך התאמת הגג, ככל ויתברר כי מצבו של הגג אינו מאפשר את הקמת המתקן על גביו מבלי לבצע</p>	<p>שאלה</p>	<p>9 6</p>	<p>.24</p>



מחלקת רכישות



שרות בתי הסוהר

עבודות חריגות (כגון חיזוקי קונסטרוקציה, הוספת ארון חשמל או תשתיות חשמל חריגות אחרות, סיבות תכנוניות, וכד').			
ללא שינוי	תשובה		
מבוקש להבהיר כי הקונסטרוקטור מטעם שב"ס יתייעץ במידת הצורך עם קונסטרוקטור מטעם המציע לעניין זה. נדרש שיח בין הצדדים ולא קביעה חד צדדית באשר ליכולת הניצול של כל גג (ותשומת לבכם כי מדובר ממילא באינטרס של המציע לנצל ככל הניתן את הפוטנציאל).	שאלה	9 ח6 י6	.25
ללא שינוי	תשובה		
אין באפשרות המציע לאשר את המבוקש בסעיף זה במועד הגשת ההצעה שכן הדבר מצריך בדיקה פרטנית של כל אתר ואתר ע"י גורם מומחה. מבוקש לשנות את הסעיף בהתאם.	שאלה	9 י6	
במקום המילה "אישר" בסעיף צריך להיות כתוב "יאשר" – הכוונה לאישור שיבוצע ע"י המציע הזוכה לאחר בחינה פרטנית של כל אתר, בהתאם לניסוח בסעיף.	תשובה		.26
ההצעה של המציע היא לפי הפוטנציאל לאחר בחינת האתר על ידי המציע הוא יציג את התכנון של כל גג, והוא יעבור לאישור שבס לבדוק חריגים או התאמות נדרשות (לרבות קונסטרוקטיביות, חשמליות או עבודות אזרחיות). שבס לא מתחייב לאשר חריגים	שאלה	10 ג9	.27
ללא שינוי - מובהר כי האחריות של המציע לגבי הקונסטרוקציה תסתכם בהקמת הקונסטרוקציה וכן ערבות טיב של 3 שנים. מעבר לכך, האחריות על תחזוקת הקונסטרוקציה תהא על המזמין (שכן הבעלות בקונסטרוקציה עוברת לידי ממועד סיום הקמתה).	תשובה		
ללא שינוי - מובהר כי האחריות למערכת ה PV והקונסטרוקציה שבוצעו ע"י המציע הזוכה תהיה לאורך כל תקופת ההתקשרות.	שאלה	11 ב10	.28
ללא שינוי	תשובה		
ביחס לפוטנציאל הכלול במכרז: מבוקש להבהיר כי ככל וההתקשרות בפועל תקטן ב- 25% או יותר (מבחינת הספק מותקן של המתקנים) ביחס להתקשרות המוצגת במסמכי המכרז, תהא שמורה למציע הזכות לחזור בו מהצעתו ו/או לבקש את התאמת התמורה באופן שיאיין את הפגיעה הכלכלית שנגרמה לו.	שאלה	11 יא 10	.29
לגבי זמן ההתקנה – ללא שינוי, עם זאת, במקרה של חריגה מהזמן יוכל המציע הזוכה להגיש בקשה המנמקת את הצורך בהארכת הזמן הנדרש, תוך התייחסות לסיבות לכך ומשמעויות בהיבטי הסדרה, הנושא יבחן ע"י נציגי החטיבה הלוגיסטית בשב"ס.	תשובה		
נבקש להבהיר כי דרישת 24 שעות לתחזוקה, משמעה הגעה לאתר לצורך אבחון הטיפול הנדרש	שאלה	11 יד 10	.30



מחלקת רכישות



שרות בתי הסוהר

וכן מתייחסת לתקלות הנובעות מכשלים בטיחותיים בלבד.			
ללא שינוי – תחזוקה תתבצע תוך 24 שעות, עם זאת, במידה ולא תסתיים תוך פרק זמן זה, יש לפנות לקבלת אישור לחריגה ע"י נציג החטיבה הלוגיסטית בשב"ס.	תשובה		
מבוקש להבהיר כי הבעלות תועבר לשב"ס ללא תמורה בכפוף להשלמת תקופה של 14 שנים מלאות. ככל והתקופה תקוצר, הבעלות תועבר כנגד קבלת תשלום (מהוון) בגין אובדן הכנסות מיצור על יסוד נוסחה שתיקבע.	שאלה	12 כ10	.31
ללא שינוי	תשובה		
מבוקש להבהיר כי הכוונה בחישוב המוצע בסעיף זה היא ביחס למוני הייצור והצריכה אשר יותקנו ביחס לכל מתקן.	שאלה	12 כא10	.32
יובהר כי סעיף זה מתייחס לכל מתקן בנפרד	תשובה		
למציע אין כל ידיעה ו/או שליטה בנוגע לחריגות בניה ו/או קיומו של טופס 4 לגבי המבנים הכלולים במכרז. על המזמין להצהיר ולהתחייב כי (א) המבנים נבנו ללא חריגות בניה ועם טופס 4 (או פטור מטופס 4) וכן (ב) הוא ישתף פעולה על המציע בכל הדרוש לצורך קבלת כלל ההיתרים הנדרשים להקמת המתקנים. כך או כך, המציע לא יכול לשאת בעלויות הקשורות לטפסי 4 או להיתרי בניה שעה שהמתקנים אינם מצריכים הוצאת היתרים כאמור אלא אלו מצויים אך ורק באחריותו של המזמין. מבוקש לתקן את הסעיף ולהבהיר שהנ"ל אינם באחריות המציע (ואינם על חשבונו) אלא תחת אחריותו של המזמין.	שאלה	12 כב10	.33
ללא שינוי – יובהר כי המזמין ישתף פעולה באופן מלא - במסגרת מגבלות בטחון מידע והנתונים הקיימים והזמינים בתהליכי קבלת ההיתרים שיבוצעו ע"י המציע הזוכה.	תשובה		
מבוקש לקבוע כי האמור בסעיף זה לא יחול על עיכובים בהפעלה המסחרית של המתקן אשר אינם נעוצים ביום. אלו כוללים, בין היתר, אירועי כוח עליון, זמני רשויות (כגון עיכוב מצד חיי"ב באישור חיבור המתקן) ועיכוב במתן מענה/שיתוף פעולה מצד המזמין.	שאלה	12 א11	.34
ללא שינוי	תשובה		
מבוקש להבהיר האם אירוע של סגירת מתקן כמתואר בסעיף זה צפויה להתרחש לפני הקמת המתקן על גביו או לאחר מכן. ככל והמתקן נסגר לאחר הקמת המתקן יש צורך לפצות את היזם בגין עבודות ההקמה והפירוק וכן בגין אובדן רווחים ממתקן זה.	שאלה	13 ג112	.35
ללא שינוי	תשובה		
מבוקש להבהיר כי האמור בסעיף זה כפוף להוראות הסכמי המימון שייחתמו בין היזם לבין הגורם המממן את הפרויקט ואלו כוללים לרוב זכות של הגורם המממן להיכנס בנעלי היזם ולהמשיך להפעיל את הפרויקט באותם תנאים. במצב כזה, הבעלות לא תעבור למזמין אלא תיוותר בידי הגורם שייכנס בנעלי היזם.	שאלה	13 ה11	.36
ללא שינוי	תשובה		



מחלקת רכישות



שרות בתי הסוהר

<p>האמור בסעיפים אלו אינו מלווה בלוחות זמנים וכמו כן אינו יוצר הפרדה בין אירועים שבשליטת היזם או באחריותו לבין אירועים שאינם בשליטתו או באחריותו. יש להצמיד התחייבויות אלו של היזם ל SLA ברור ולקבוע כי היזם לא יכול להיות אחראי לתחזוקת ליקויים או נזקים שאינם בשליטתו (כגון עקב מעשים של צדדים שלישיים שאינם פועלים מטעם היזם).</p>	שאלה	13 ח-11	.37
ללא שינוי	תשובה		
<p>יש להחריג מגדר הפיצויים המוסכמים פרקי זמן שבהם היזם לא יכול היה לטפל בליקוי הנטען עקב גורמים שאינם בשליטתו (כגון כוח עליון או אי מתן גישה למקום על ידי המזמין או רשויות אחרות). בכל הקשור לאי מילוי אחר הוראות ממונה – יש לאפשר ליזם לשטוח את טענותיו כנגד קביעת הממונה (ככל והקבלן סבור כי קביעת הממונה שגויה) ולאפשר מנגנון של בירור המחלוקת בטרם הטלת קנסות.</p>	שאלה	13-14 12	.38
ללא שינוי	תשובה		
<p>מבוקש להבהיר כי היזם יהיה אחראי אך ורק לליקויים ונזקים אשר ייגרמו למבנים עקב מעשה או מחדל של היזם או מי מטעמו. היזם אינו אחראי לבלאי סביר וכן אינו אחראי לנזקים אשר נגרמו שלא באחריותו או בשליטתו (כגון עקב אירועי טבע או מעשים של צדדים שלישיים).</p>	שאלה	14 ח13	.39
ללא שינוי	תשובה		
<p>סעיף קטן ב' – נבקש להבהיר האם הכוונה בסעיף הינה ששעות השמש לא יפחתו מ-1700 ממוצע לשנה. במידה וזו היתה הכוונה, נבקש להבהיר כי שדמי השימוש יבטאו את השינוי בהיקף שעות השמש כאמור באופן יחסי. כלומר, במידה ובשנה מסוימת היו פחות מ-1700 שעות שמש, דמי השימוש יעודכנו עפ"י אחוז השינוי למטה.</p> <p>בנוסף, נבקש להבהיר כי ככל וה-PVSYST יעלה כי ממוצע שנתי יגלה פחות מ-1700 שעות שמש, לזוכה תהא אפשרות לוותר על האתר מבלי שהדבר יחשב הפרה של החוזה.</p> <p>סעיף קטן ג' – נבקש להבהיר את הסעיף. אנו חוששים כי נפלה כאן טעות בהבנת מודל ההתקשרות. לאחר 14 שנים, הזוכה לא יהא זכאי לתקבולים ושבי"ס לא יהיו זכאים לדמי שימוש והמערכות עוברות לשליטת שבי"ס. היינו, החוזה מסתיים. על כן, לא ברורה הדרישה להתחייב על תפוקה בתום תקופת ההתקשרות/שימוש לתקופה עתידית נוספת. נבקש לבטל את הסעיף.</p> <p>במידה ולקראת סוף ההתקשרות, הייצור אינו כמתחייב כתוצאה מתחזוקה/תקינות הציווד/איכות המערכת, אז</p>	שאלה	17 ב+ג	.40
<p>החברה תוכל לממן ביצוע סקר PVSYST ע"י חברה חיצונית שתאושר ע"י שבי"ס, כך שתוצאותיו יהיו בלתי תלויות, סקר זה יוכל לשמש בסיס לחישוב פוטנציאל הייצור.</p> <p>יובהר כי לאחר תום ההתקשרות (14 שנה) לא תהיה טענה לשבי"ס כלפי המציע הזוכה, ככל שהוא עמד בהתחייבויותיו ובדרישות הייצור בהתאם להגדרות המכרז כנדרש ממנו.</p>	תשובה		



מחלקת רכישות



שרות בתי הסוהר

הדרישה לספק דוחות קונסטרוקטיביים אינה ברורה, ביחס לכמה מבנים מדובר? באופן כללי (תלוי כמות אתרים כמובן) נבקש לשנות את זמן האספקה ל-90 יום מחתימת החוזה. 30 ימים אינם זמן סביר.	שאלה	18 ד23	
פרק הזמן המצוין בסעיף זה מתייחס לכל מתקן בנפרד, שב"ס יגבש סדר עדיפויות להתקנה בכפוף לשיקוליו ובהתאם למועדי ההזרמה של חברת חשמל באסדרות השונות, המציע הזוכה יידרש להציג מסמכים בטווח הזמן המוגדר לכל מתקן, בהתאם לקצב הביצוע הנדרש ע"י שב"ס, כאשר השיקול העיקרי יהיה עמידה במועד ההזרמה ואישורי חח"י. ככל שתהיה חריגה בלוחות הזמנים, יש לאשר זאת מול שב"ס – נציג החטיבה הלוגיסטית בנימוק מתאים.	תשובה		41.
נבקש להבהיר האם הזוכה מחויב להתקנת פאנלים 38-350-, שכן פאנלים בהספק זה מיושנים והיום קיימים פאנלים בהספקים גבוהים יותר שעשויים לייצר הספק גבוה יותר של חשמל.	שאלה	24 ד.ח	42.
תיקון - הספק הפאנלים צריך להיות כזה שלא יפחת מ 540 ואט-פיק לפאנל.	תשובה		
נבקש לחדד שתקלות ואירועים שאינם בשליטת המציע ובכלל זה נעוצות ביצרן/מתקין המקורי לא יושטו על המציע.	שאלה	27	43.
ללא שינוי	תשובה		
מבוקש להבהיר כי באחריות הקבלן לתחזוק את ורק את המערכת (והציוד הנלווה לה) לאורך כל תקופת ההתקשרות. הקבלן אינו אחראי על תחזוקת כל מתקן נלווה או נוסף אשר מעצם טיבו נועד להישאר במקומו גם לאחר תום תקופת ההתקשרות (כגון קירוי וסככות) שכן אלו אמורים לעבור מיד עם סיום הקמתם לבעלות המזמין, והוא אחראי לתחזוקתם השוטפת, כמו גם לתחזוקה השוטפת של המבנים עצמם. עם זאת, לגבי מתקנים כגון קירוי וסככות אשר ייבנו על ידי היזם, היזם יקימם על חשבון ובאחריותו ויספק עבורם 3 שנות אחריות טיב.	שאלה	27 ד29	44.
ללא שינוי	תשובה		
מבוקש להבהיר כי אחריות היזם הינה אחריות על פי דין. היזם לא יכול לקבל אחריות על נזקים שלא נגרמו כתוצאה ממעשה או מחדל שלו ושאינם באחריותו. כמו כן מבוקש להגביל את אחריות היזם (להוציא מקרים של נזקי גוף) לסעיפי אחריות מקובלים (ראה בקשת הבהרה לגבי ההסכם בהמשך).	שאלה	29 יח5	45.
ללא שינוי	תשובה		
מבוקש להוסיף הצהרות והתחייבויות מטעם המזמין אשר מצופה לכלול במקרים מסוג זה ואינם מופיעים במכרז: 1. הצהרה והתחייבות מצד המזמין כי המבנים נשוא המכרז נבנו בהיתר בניה והינם בעלי טופס 4 (או פטור מטופס 4). 2. הצהרה כי אין כל מניעה משפטית, תכנונית או אחרת (ככל שידוע למזמין) אשר עלולה למנוע או לעכב את הוצאתו לפועל של הפרויקט (ובכלל זה היעדרם של שיעבודים או זכויות צד ג' סותרות כלשהן).	שאלה	כללי	46.



מחלקת רכישות



שרות בתי הסוהר

<p>3. המזמין ישתף פעולה (לרבות חתימה על מסמכים) עם המזמין בכל הדרוש לצורך קבלת האישורים הנדרשים להוצאתו לפועל של הפרויקט.</p> <p>4. המזמין ידאג לתחזוקתם השוטפת של המבנים עליהם מוקמים המערכות ויתקן כל ליקוי או תקלה אשר יש בהם כדי להפריע לפעילות השוטפת של המתקנים או על תפוקתם, למעט ככל והליקוי/תקלה נגרמו כתוצאה מהמתקן עצמו שאזי הספק יתקן.</p>			
<p>יצוין כי המזמין ישתף פעולה עם המציע הזוכה בכל הדרוש לצורך קבלת האישורים הנדרשים להוצאתו לפועל של הפרויקט, למעט במקרה של הגבלות הנובעות מביטחון מידע, או חוסר במידע רלוונטי לאתר או מתקן.</p> <p>לגבי כל השאר – ללא שינוי.</p>	<p>תשובה</p>		
<p>הסנקציות הנקובות בסעיפים אלו הינן כבדות ביותר. בכל מקרה שבו מבוקש להטיל על הספק קנסות או עיצומים אחרים (לרבות ביטול הסכם) מבוקש לאפשר לספק לשטוח את טענותיו וכן לאפשר את תיקון ההפרה הנטענת, ובכלל זה באמצעות החלפת עובד או קבלן משנה אשר ביצע את ההפרה. הסנקציה של ביטול הסכם הינה קיצונית ויש לנקוט בה רק לאחר שמוצו כל החלופות הסבירות.</p>	<p>שאלה</p>	<p>38 5.1-5.3</p>	<p>.47</p>
<p>ללא שינוי</p>	<p>תשובה</p>		
<p>מבוקש להכפיף את האמור בסעיף זה לאמור להלן :</p> <p>1. אין בסעיף זה כדי לגרוע מזכות הספק לשתף במידע את עובדיו ונותני שירותים מטעמו אשר יש להם צורך לדעת אך ורק לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז. בהקשר זה יצוין כי קיימת שגיאת כתיב בסעיף 2 (נרשם "עובדי שב"ס" צ"ל "עובדי הספק").</p> <p>2. חובת הסודיות לא תחול על – מידע אשר היה מצוי בידי הספק עובר לקבלתו ע"י המזמין, מידע אשר מצוי בנחלת הכלל, מידע אשר התקבל אצל הספק מצד שלישי ללא הפרת חובת סודיות כלפי המזמין, מידע אשר פותח ע"י עובדי הספק באופן עצמאי וללא קשר למידע מאת המזמין וכן מידע שאושר לפרסום על ידי המזמין.</p> <p>3. מידע אשר גילויו התבקש על ידי צו בימ"ש או החלטה של רשות מוסמכת אחרת.</p> <p>4. עצם ההתקשרות של הספק עם המזמין במכרז/הסכם זה (ללא חשיפת פרטים מסחריים או סודיים אחרים).</p>	<p>שאלה</p>	<p>40 1</p>	<p>.48</p>
<p>מקובל – ישונה בהתאם</p>	<p>תשובה</p>		
<p>מבוקש להכפיף את האמור בסעיף זה לאמור להלן :</p> <p>1. אין בסעיף זה כדי לגרוע מזכות הספק לשתף במידע את עובדיו ונותני שירותים מטעמו אשר יש להם צורך לדעת אך ורק לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז. בהקשר זה יצוין כי קיימת שגיאת כתיב בסעיף 2 (נרשם "עובדי שב"ס" צ"ל "עובדי הספק").</p> <p>2. חובת הסודיות לא תחול על – מידע אשר היה מצוי בידי הספק עובר לקבלתו ע"י המזמין, מידע אשר מצוי בנחלת הכלל, מידע אשר התקבל אצל הספק מצד שלישי ללא הפרת חובת סודיות כלפי המזמין, מידע אשר פותח ע"י עובדי הספק באופן</p>	<p>שאלה</p>	<p>45 2,1</p>	<p>.49</p>



מחלקת רכישות



שרות בתי הסוהר

עצמאי וללא קשר למידע מאת המזמין וכן מידע שאושר לפרסום על ידי המזמין. 3. מידע אשר גילוי התבקש על ידי צו בימ"ש או החלטה של רשות מוסמכת אחרת. 4. עצם ההתקשרות של הספק עם המזמין במכרז/הסכם זה (ללא חשיפת פרטים מסחריים או סודיים אחרים).			
ללא שינוי	תשובה		
מבוקש להחריג מידע אשר נשמר במערכות ממוחשבות של הספק באמצעות גיבוי אוטומטי תקופתי המבוצע במערכות אלה, שכן אין לספק יכולת להחריג מידע של המזמין ממידע אחר אשר מצוי על מחשביו ומגובה כדבר שבשגרה.	שאלה	45 3	.50
הנושא ייבחן אל מול גורמי סייבר ובט"מ של שב"ס באופן פרטני, אל מול המציע הזוכה בהתאם לסוג הטכנולוגיה וסוג המידע, אופן השמירה ועוד כפי שיוצגו לאישורם.	תשובה		
נבקש לשנות בסיפא כי "מהלך 3 השנים מיום 1.1.2018 ועד היום לבחירת המציע". באופן זה תתאפר בחירה של 3 השנים האחרונות. כמו כן, נבקש לאפשר הוכחת עמידה בסעיף על ידי המציע ו/או קבלן מטעמו. כמו כן, נבקש להבהיר האם נדרש להעביר פירוט של 3 לקוחות כל שנה? האם יש לציין את המחזור השנתי?	שאלה	47 3	.51
ללא שינוי- הבהרה – יש לפרט מסי לקוחות בהיקף הנדרש לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף ולציין את המחזור השנתי בהתאם לדרישות תנאי הסף.	תשובה		
האם נדרש לפרט 30 מתקנים מכל אסדרה?	שאלה	47	
נדרש לפרט 30 מתקנים לכל הסדרה. הבהרה- במקום המינוח מערכות ביתיות יוגדר: 30 מערכות עד kwac15 במקום המינוח מערכות מסחריות יוגדר: 30 מערכות מעל kwac15	תשובה	4	.52
סעיף המאפשר למזמין לבטל את ההתקשרות בכל רגע נתון בצורה חד צדדית וללא פיצוי למציע עלולה לגרום למציע נזק כבד ביותר. המציע משקלל את הצעתו על יסוד הנחה כי יקבל הכנסות ממכירת חשמל למשך 14 שנים מלאות. ככל והמזמין מעוניין לבטל את ההתקשרות לפני תום המועד שנקבע לכך, משיקוליו הוא, עליו לפצות את המציע הן בגין עלויות הקמת המתקנים והן בגין אובדן הכנסות צפוי. מבוקש איפוא להחליף את הסעיף בנוסחת פיצוי מתאימה למציע במקרה שכזה.	שאלה	66 4	.53
1. סעיף 4 בעמוד 66 להסכם יבוטל. 2. סעיפים 12 + 14 בעמוד 67 ימחקו ובמקומם יתווסף הסעיף הנ"ל: א. כל הפרה של הספק באשר למי מתנאי ההסכם / המכרז, שלא תוקנה בחלוף 30 ימים מהמועד בו ניתנה לספק התראה בכתב מאת המזמין תיחשב להפרה יסודית של הסכם זה ותקנה למזמין את כל הזכויות והסעדים	תשובה		



מחלקת רכישות



שרות בתי הסוהר

<p>הנובעים מהפרה יסודית של הסכם לרבות הזכות לביטול ההסכם ולקבלת פיצויים ותביעת כל הנזקים וגם לפינוי, עפ"י כל דין.</p> <p>ג. כמו כן יהיה המזמין זכאי לבטל את ההסכם ולדרוש את פינוי הספק מהשטחים/המבנים/המקרקעין, אם הספק נכנסה להליכי פירוק או שנפתח הליך משפטי בבקשה להכרזתה כחברה בפירוק ו/או ניתן לטובת החברה צו הקפאת הליכים, ו/או מונה כונס נכסים לנכסיה ו/או נתמנה לה מפרק, בין זמני ובין קבוע, ואלו לא בוטלו בתוך 45 ימים.</p>			
<p>מבוקש להוסיף בסעיף זה את המלל הבא:</p> <p>1. הספק יהיה אחראי על פי דין (כאמור בסעיף) לנזקים ישירים בלבד. למען הסר ספק, הספק לא יהיה אחראי לנזקים עקיפיים ותוצאתיים לרבות אובדן הכנסות.</p> <p>2. אחריותו של הספק תהא מוגבלת לכל אורך תקופת ההתקשרות (הגבלה זו לא תחול על נזקי גוף אשר נגרמו כתוצאה ממעשה או מחדל של הספק).</p> <p>3. פיצוי/שיפוי המזמין כפוף לכך שהמזמין יידע את הספק מיד לאחר קבלת דרישה/תביעה, אפשר לספק להתגונן כנגד התביעה/הדרישה ולא התפשר בתביעה/דרישה ללא קבלת הסכמת הספק מראש ובכתב.</p> <p>4. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מאחריותו של המזמין על פי דין ו/או מחובתו לפעול להקטנת נזקיו.</p>	שאלה	67-68 17	.54
<p>ללא שינוי</p>	תשובה		
<p>נבקש להבהיר כי הזוכה אינו מחויב להחליף לוחות חשמל קיימים של המזמין ואם כן זה רק לאחר בדיקה מעמיקה של אנשי השטח, בתוספת תשלום כמקובל בשוק.</p>	שאלה	20 14	.55
<p>ללא שינוי</p>	תשובה		
<p>מהו סוג הפאנלים הנדרש במכרז, מדובר בפאנלים ישנים שלא משתמשים בהם יותר.</p>	שאלה	24 ח', ד'	.56
<p>תיקון - הספק הפאנלים צריך להיות כזה שלא יפחת מ 540 ואט-פיק לפאנל.</p>	תשובה		
<p>תשומת לב המזמינה מופנית לכך כי לא צורפו דרישות ביטוח ו/או אישורי קיום ביטוחים הנדרשים על ידה לצורך ההתקשרות, המזמינה מתבקשת לפרסם דרישות אלו תוך שהיא נותנת למציעים שהות לעבור על הדרישות ולהעביר הסתייגויות ושאלות הבהרה כמקובל.</p>	שאלה	5 14.1.6	.57
<p>ב 24/11/2022 פורסמה הודעת השלמה באתר מינהל הרכש במסמכי המכרז, ניתנה הארכה להגשת שאלות נוספות בנושא</p>	תשובה		
<p>שורה ראשונה – תמחיקנה המילים "בכל ביטוחיו", ובמקומן תתווספנה המילים: "בביטוח החבויות".</p>	שאלה	14.1.6.2 5	.58
<p>סעיף 14.1.6.2 מבוטל</p>	תשובה		
<p>הסעיף ימחק.</p>	שאלה	5	.59



מחלקת רכישות



שרות בתי הסוהר

[הסבר – מכרז זה לא כולל הוראות ביטוח ספציפיות, ממילא לא ברור למה מתחייב המציע כאשר מצהיר שבדק "את האפשרויות הביטוחיות העומדות בפניו", כאשר לא ברור מה הן הדרישות הביטוחיות של המזמינה].		14.1.6.3	
הבקשה נדחית. תשומת הלב לפרסום מיום 24/11/2022 באתר מנהל הרכש	תשובה		
הסעיף ימחק. [הסבר – מכרז זה לא כולל הוראות ביטוח ספציפיות, ממילא לא ברור למה מתחייב המציע כאשר מצהיר שהצעתו כוללת את עלות הביטוח הנדרש לעמוד בדרישות המכרז, כאשר לא ברור מה הן הדרישות הביטוחיות של המזמינה].	שאלה	14.1.6.4	5
הבקשה נדחית. תשומת הלב לפרסום מיום 24/11/2022 באתר מנהל הרכש	תשובה		
הסעיף ימחק. [הסבר – ביטוחים שונים נערכים לתקופות שונות בהתקשרות, כך למשל, אין כל היגיון לדרוש כי המציע ימשיך לערוך ביטוחים הרלוונטיים לתקופת ההקמה למשל בתקופת ההפעלה המסחרית של המערכות].	שאלה	14.1.6.5	5
הבקשה מתקבלת.	תשובה		
הסעיף ימחק. [הסבר – תשומת לב המזמינה מופנית לכך כי לא צורפו דרישות ביטוח ו/או אישורי קיום ביטוחים הנדרשים על ידה לצורך ההתקשרות, המזמינה מתבקשת לפרסם דרישות אלו תוך שהיא נותנת למציעים שהות לעבור על הדרישות ולהעביר הסתייגויות ושאלות הבהרה כמקובל].	שאלה	14.1.6.6	5
הבקשה נדחית. תשומת הלב לפרסום מיום 24/11/2022 באתר מנהל הרכש.	תשובה		
שורה ראשונה – תמחקנה המילים "העתקי פוליסות מאושרות וחתומות על ידי מבטחו או".	שאלה	14.1.6.7	5
הבקשה מתקבלת.	תשובה		
שורה ראשונה – תמחקנה המילים "העתקי פוליסות ו/או".	שאלה	14.1.6.8	5
הבקשה מתקבלת.	תשובה		
הסעיף ימחק. [הסבר – כפילות חוזר על האמור בסעיף 14.1.6.5, וכן מן הטעמים המפורטים בהסתייגות 5 לעיל].	שאלה	14.1.6.9	5
הבקשה מתקבלת.	תשובה		
הסעיף ימחק. [הסבר – מכרז זה לא כולל הוראות ביטוח ספציפיות, ממילא לא ברור למה מתחייב המציע כאשר מסכים כי הפרה של דרישות הביטוח במכרז תהווה הפרה של הסכם ההתקשרות במכרז].	שאלה	14.1.6.10	5
ללא שינוי	תשובה		
הסעיף ימחק. [הסבר - מדובר על סעיף אחריות בנזיקין שאין מקומו במפרט הטכני של הפרויקט].	שאלה	5.ח	29
ללא שינוי	תשובה		
הסעיף ימחק.	שאלה	67	68



מחלקת רכישות



שרות בתי הסוהר

[הסבר – מכרז זה לא כולל הוראות ביטוח ספציפיות, ממילא לא ברור למה מתחייב המציע כאשר מסכים כי יחזיק בפוליסות ביטוח בהתאם להוראות המכרז].		16	
ללא שינוי	תשובה		
<p>יתווסף סעיף הגבלת בנוסח הבא מובהר ומוסכם כי חבות הספק ואחריותו בכל מקום בו נושא הספק באחריות ו/או בפיצוי ו/או בשיפוי על פי הסכם ולמשך כל הסכם זה לרבות נספחיו כפופה לתנאים המצטברים דלהלן: (1) התקבל פס"ד חלוט (2) המזמין הודיע לספק על כל תביעה או דרישה כאמור מיד עם היוודע לו על כך ואפשר לספק לנהל את ההגנה ולא התפשר בשמו ובמקומו ו/או ללא אישורו של הספק מראש ובכתב (3) בשום מקרה הספק לא יישא בנזקים עקיפים ו/או תוצאתיים לרבות כלכליים טהורים.</p> <p>על אף האמור בסעיף זה, ועל אף כל הוראה אחרת בהסכם זה, מוסכם בזאת מפורשות כי אחריות הספק והשיעור המרבי של הפיצויים ו/או השיפוי ו/או ההוצאות ו/או דמי הנזק בהם יישא הספק על פי הסכם זה או על פי דין, לא יעלו בכל מקרה על סכום _____ (מסחרי, להשלמה על ידי *****) והמזמין פוטר את הספק ומוותר בזאת על כל תשלום העולה על סכום הפיצוי המרבי המצוין לעיל. הוראות סעיף זה יחולו אף לאחר סיום ההסכם ו/או ביטולו</p>	שאלה	67 יתווסף סעיף 18	.69
ללא שינוי	תשובה		
אנא הבהירו מהו "המסמך להקמת הפאנלים"? לא נוכל להתחייב ללוחות הזמנים ללא הבנה של הניסוח. באשר לעמידה בתנאי האסדרה התעריפית - נעמוד בתנאי זה עד להגשת המערכת לסינכרון. ההפעלה תלויה בחחי	שאלה	11 יא	.70
הכוונה בניסוח "המסמך להפעלת הפאנלים" – לאישור כתוב של שבי"ס לביצוע העבודה בכפוף לתשובת מחלק חיובית מחחי.	תשובה		
מונה היצור המותקן הנו להחלטת חחי"י ושיקול דעתה, ליזם אין השפעה על סוג המונה המותקן. אנא התייחסו בהתאם	שאלה	12 יג	.71
מדובר במונה צד לקוח, מניה פנימית ולא מונה חחי"י	תשובה		
כיול מונה- כני"ל - אין לנו יכולת/שליטה להתעסק במונה היצור של חחי, וזה גם אסור עפ חוק - זה רכוש של חחי. נבקש לבטל את הסעיף	שאלה	12 יג	.72
מדובר במונה צד לקוח, מניה פנימית ולא מונה חחי"י	תשובה		
"השלמת העבודות עפ דרישות השבס" - איך מגדרים את זה לעניין הסולארי ובהתאם לסטנדרט בישראל?	שאלה	12 כב	
דרישות שב"ס – ככל שישנן דרישות ספציפיות הנוגעות למתקני שב"ס ונובעות משיקולי שב"ס – כפי שצויין במסמכי המכרז, או במסגרת האישורים והדרישות שיעלו בהליך התכנון והביצוע, נושא זה יילקח בחשבון בתכנון ובביצוע ע"י המציע הזוכה והוא יידרש לעמוד בהן.	תשובה		.73



מחלקת רכישות



שרות בתי הסוהר

הפעלה מסחרית תלויה בחחי ולכן לא מתקבל שהיזם יקנס על כך - ניתן לעמוד בלוחות הזמנים להגשת המערכת לסינכרון בחחי	שאלה	12 11א	.74
ככל שהשלים המציע את הזוכה את כלל התחייבויותיו מול שב"ס וחחי" בהתאם לדרישות המכרז, ולא בוצעה הפעלה מסיבות שקשורות לחחי"י, לא יידרש לתשלום זה.	תשובה		
לפירוק פאנלים מהמערכת יש משמעות טכנית- חשמלית והפגיעה ביצור היא לא נגזרת של כמות הפאנלים שהוסרו אלא של סטרינג שלם שנפגע ופוגע בכלל יצור המערכת - על כן נבקש להוסיף חובת פיצוי תואמת כנגד הפגיעה בייצור.	שאלה	12 11ב	.75
כמו כן נבקש להבהיר כי המזמין ישא בעלויות איחסון פירוק והרכבה			
במקרה של בקשת שב"ס על הפחתה של פאנל, או כמות פאנלים מהמערכת, אזי ישלם שב"ס על עלות הפאנל ועבודות ההסרה שלו, כולל ירידת הייצור בהספק הפאנל בלבד ולא על תכנון או עבודות התאמת המערכת, או ירידת התפוקה הכוללת	תשובה		.76
צריך להוסיף לסעיף גם את העברת המונה ולא רק המתקן + לאלץ את הארגון החדש חתימה על החלפת צרכנים וחתימה על חוזה חדש מול השותפות. במקרה של פירוק והרכבה, שב"ס צריך לשלם גם על אחסנה	שאלה	12 11ג	
במקום "העברת הפאנלים" יוחלף ב"העברת המערכת"- פירוק והרכבה ללא סנכרון, כולל. שב"ס ישלם על עלויות אחסון באם תהינה.	תשובה		
מה הדין על אתר שהוחלט על סגירתו טרם התקנת המערכת, אך לאחר ביצוע עבודות כמו אנשי מקצוע ותכנון? יש לפצות (כלומר לכלול את המקרה הזה גם בסעיף 4 שמגיע מיד אחרי)	שאלה	13 11ג	.77
מאושר	תשובה		
30 ימי עסקים - נבקש הגבלה לכמות אתרים ולהגדיל מספר ימים ל-180-	שאלה	18 23	.78
פרק הזמן המצוין בסעיף זה מתייחס לכל מתקן בנפרד, שב"ס יגבש סדר עדיפויות להתקנה בכפוף לשיקוליו ובהתאם למועדי ההזרמה של חברת חשמל באסדרות השונות, המציע הזוכה יידרש להציג מסמכים בטווח הזמן המוגדר לכל מתקן, בהתאם לקצב הביצוע הנדרש ע"י שב"ס, כאשר השיקול העיקרי יהיה עמידה במועד ההזרמה ואישורי חחי"י. ככל שתהיה חריגה בלוחות הזמנים, יש לאשר זאת מול שב"ס - נציג החטיבה הלוגיסטית בנימוק מתאים.	תשובה		
בלתי אפשרי - תכניות קונסי יבוצעו לאחר אישור העמדת הפאנלים וה-PVSYST. אישור חוזק מבנה ישוקף בהתאם לדוח קונסי עפ לוחות הזמנים שהוגדרו נבקש לשנות בהתאם	שאלה	23 ד	.79
פרק הזמן המצוין בסעיף זה מתייחס לכל מתקן בנפרד, שב"ס יגבש סדר עדיפויות להתקנה בכפוף לשיקוליו ובהתאם למועדי ההזרמה של חברת חשמל באסדרות השונות, המציע הזוכה יידרש להציג	תשובה		



מחלקת רכישות



שרות בתי הסוהר

מסמכים בטווח הזמן המוגדר לכל מתקן, בהתאם לקצב הביצוע הנדרש ע"י שב"ס, כאשר השיקול העיקרי יהיה עמידה במועד ההזרמה ואישורי חח"י. ככל שתהיה חריגה בלוחות הזמנים, יש לאשר זאת מול שב"ס – נציג החטיבה הלוגיסטית בנימוק מתאים.			
בלתי אפשרי - תכניות קונסי' יבוצעו לאחר אישור העמדת הפאנלים וה PVSYST. אישור חוזק מבנה ישוקף בהתאם לדוח קונסי' עפ לוחות הזמנים שהוגדרו נבקש לשנות בהתאם נבקש לשנות בהתאם	שאלה	23 ה, ו	
פרק הזמן המצוין בסעיף זה מתייחס לכל מתקן בנפרד, שב"ס יגבש סדר עדיפויות להתקנה בכפוף לשיקוליו ובהתאם למועדי ההזרמה של חברת חשמל באסדרות השונות, המציע הזוכה יידרש להציג מסמכים בטווח הזמן המוגדר לכל מתקן, בהתאם לקצב הביצוע הנדרש ע"י שב"ס, כאשר השיקול העיקרי יהיה עמידה במועד ההזרמה ואישורי חח"י. ככל שתהיה חריגה בלוחות הזמנים, יש לאשר זאת מול שב"ס – נציג החטיבה הלוגיסטית בנימוק מתאים.	תשובה		.80
מיקום מונה יצור בהתאם לאישור חחי וללוחות הזמנים שלה לאישור	שאלה	עמ' 19	23 ט
הכוונה למונה ייצור פרטי. מונה ייצור חח"י ניתן לסמן אלטרנטיבות להעברה לאישור חח"י. קבלת אישור סופי תלויה בחח"י	תשובה		.81
יועבר לאחר השלמת תכנון סופי עם קונסי' וחשמל, לא ניתן לספק בשלב זה, רק לאחר אישור השבס לפריסה	שאלה	עמ' 19	23 יג
ניתן לספק כתכנון ראשוני לאישור	תשובה		
נבקש לוודא כי הגבלת גודל המתקן תהיה פר מונה חשמל ולפי הספק שלא יעלה על 100 קילו וואט AC במקום לפי 1,000 מ"ר מקסימלי המצוין בסעיף כיום. בנוסף, ככל וידרש קירוי ועל גביו התקנת מתקן סולארי בהספק העולה על 100 AC קילוואט, הדבר יתאפשר בכפוף לקיומו של מונה נוסף באתר ובמילים אחרות, התקנה של הספק מקסימלי של 100 ק"ו AC פר מונה.	שאלה	כללי	.83
לא ברור לאיזה סעיף מתייחסת השאלה ולא נמצא סעיף רלוונטי, ללא שינוי	תשובה		
מבקשים הבהרה – סיום ההתקשרות באופן חד צדדי לפני סיום תקופת ההסכם, ללא מתן התראה איננו מקובל.	שאלה	3 .6.3	
- סעיף 4 בעמוד 66 להסכם יבוטל. - 2 סעיפים 12 + 14 בעמוד 67 ימחקו ובמקומם יתווסף הסעיף הנ"ל: כל הפרה של הספק באשר למי מתנאי ההסכם / המכרז, שלא תוקנה בחלוף 30 ימים מהמועד בו ניתנה לספק התראה בכתב מאת המזמין תיחשב להפרה יסודית של הסכם זה ותקנה למזמין את כל הזכויות והסעדים הנובעים מהפרה יסודית של הסכם לרבות הזכות לביטול ההסכם ולקבלת פיצויים ותביעת כל הנזקים וגם לפינוי, עפ"י כל דין.	תשובה		.84



מחלקת רכישות



שרות בתי הסוהר

נודה לקבלת מידע מפורט על מועד התשלום.	שאלה	6	17.4
<ul style="list-style-type: none"> ללא שינוי, כפי שנכתב במסמכי המכרז, מועדי התשלום יבוצעו בהתאם להוראת התכ"מ, מס' 1.4.3 מועדי תשלום כאשר ספירת הימים לתשלום תהיה החל מאישור של החשבונית במערכת פורטל הספקים. מועד התשלום הממשלתי לכלל ספקי הממשלה, למעט תשלום עבור עבודות הנדסה בנאיות, יהיה לא יאוחר מ- 45 ימים מהמועד שבו הומצא החשבון למזמין. מועד התשלום הממשלתי עבור עבודות הנדסה בנאיות, יהיה לא יאוחר מ- 85 ימים, מהמועד שבו הומצא החשבון למזמין ובהתאם לחוזה מדף 3210 ולהוראת תכ"מ, "התקשרות עם קבלן מוכר לביצוע עבודות הנדסה בנאיות", מס' 7.10.2. 	תשובה		.85
נשמח לפירוט.	שאלה	9	י.ד.
השאלה אינה ברורה, ללא שינוי	תשובה		
מבקשים לשנות ל-130 ובכל מקרה רק במידה והדבר תלוי ביזם.	שאלה	12	11א
ללא שינוי	תשובה		
<ol style="list-style-type: none"> מבקשים לשנות ל-500 ₪ מבקשים לשנות ל-1000 ₪. מבקשים לשנות ל-1000 ₪. מבקשים לשנות ל-500 ₪. מבקשים לשנות ל-1000 ₪. מבקשים לשנות ל-1000 ₪. 	שאלה	13	12
ללא שינוי	תשובה		
מבקשים לשנות ל-45 יום.	שאלה	18	23
ללא שינוי – ככל שתיווצר חריגה יוכל המציע הזוכה לפנות בבקשה להארכת הזמנים בנימוק הדברים האם מדובר בתעודת קבלן רשום?	תשובה		
בפרויקטים מסוג זה נדרש ע"פ חוק להקים את הפרויקט ע"י קבלן רשום לפחות בסיווג 160 או 191 ובסיווג המתאים. לגבי היקף פרויקט זה נדרש לפחות סיווג 2. מבקשים לעדכן את המכרז בהתאם לדרישת החוק.	שאלה	2	5.4.1
יובהר כי כלל הדרישות הקיימות במכרז הן בהתאם לדרישות החוק, התקנים והתקנות המחייבות, בין אם נכתבו באופן מפורש ובין אם לאו.	תשובה		
מבקשים שחישוב פוטנציאל הייצור שכרגע לפי המכרז עומד על 1,700, אנו מבקשים לשנות מספר זה לפי תוצאות דוחות פי וי סיסט שיצאו לכל אתר.	שאלה	8	6
ללא שינוי	תשובה		
עמדות הטענה לרכב – מבקשים להבהיר במה מדובר מבחינה טכנית ומבחינה מסחרית לגבי סעיף זה.	שאלה	8	5
ככל ששב"ס יהיה מעוניין להשתמש בתשתית שהתקין המציע הזוכה לצורך התקנת עמדות הטענה לרכבים חשמליים המציע הזוכה יהיה מחוייב לאפשר זאת, האחריות על ביצוע עבודות התקנת עמדות הטענה והחיבור תהינה ע"י שב"ס – המציע	תשובה		



מחלקת רכישות



שרות בתי הסוהר

הזוכה מתחייב לשתף פעולה באופן מלא ע"מ לאפשר פעילות זו.			
מבקשים הבהרה ובמידה והקוני מטעם שב"ס יאשר שימוש בגג, הוא גם זה שיחתום על התוכניות ועל האישורים.	שאלה	9	י'
המזמין יעביר חוות דעת קונסטרוקטור, כולל כל העבודות הנדרשות להתאמת הצבת המערכת בבטחה.	תשובה		
הקונסטרוקטור מטעם שב"ס יעבור עליהם לתקף ולאשר אותם, ולאחר מכן יועבר למחלקת בינוי ומחלקת אג"מ לאישור ו/או העברת הערות. החתימה הסופית היא של קונסטרוקטור היום לאחר שיישם ההתאמות בהתאם לדרישות והערות גורמי המקצוע של שב"ס אשר יחייבו את הזוכה			
מבקשים להבהיר איך יתבצע הקיזוז והתשלום בין שב"ס לבין הזוכה לפי סעיף זה.	שאלה	9	ו'
הנושא מפורט בעמ' 10 סעיף 8	תשובה		
מבקשים להוסיף לנספח הצעת המחיר טבלה ובה המציע יוכל למלא את האחוז המוצע להשכרת מערכות בנוגע לדו שימוש – חניונים, קרויים, גדרות, טרקרים. מכיוון שההשקעה בדו שימוש היא הרבה יותר יקרה היות וצריך לבנות את הקירויים וכו' ועל כן אחוז מהרווחים אינו יכול להיות שווה לאחוז הניתן מגגות קיימים. וכמו כן, מבקשים להאריך את זמן ההסכם למערכות על דו שימוש ל-24 שנים ו-11 חודשים.	שאלה	11	9 א'
ללא שינוי	תשובה		
אין צורך במנהל עבודה להקמת מערכות סולאריות. מנהל פרויקטים מספיק לעבודה זה, מבקשים לעדכן דרישה זו.	שאלה	15	14 ח'
עבודות במתקני שב"ס ידרשו מנהל עבודה מוסמך, במידה ויש רצון מצד המציע הזוכה להחליפו במנהל פרויקטים, תוגש בקשת החרגה המציינת את זהות מנהל הפרוייקטים וניסיונו המקצועי לאישור נציג החטיבה הלוגיסטית בשב"ס.	תשובה		
מבקשים לקבל סקר אתרים, לא ניתן לבדוק את האתרים ב-GIS ואין אפשרות להגיע לבדיקת האתרים פיזי.	שאלה	11	10 ז'
לא ניתן להעביר סקרים מפורטים מסיבות של בטחון מידע, הסקרים שבוצעו יימסרו למציע הזוכה לאחר חתימה על הסכם, קבלת אישורי בטחון מידע וחתימה על כלל הטפסים הרלוונטיים	תשובה		
מבקשים הספק הפנאל יהיה מ-320 וואט ומעלה. יש היום הספקי פנאלים גבוהים מהמצוין כאן.	שאלה	24	1 ד'
הסעיף עודכן - הספק הפנאלים צריך להיות כזה שלא יפחת מ 540 וואט-פיק לפנאל.	תשובה		
מבקשים להפחית את שנות אחריות הממיר ל-10 שנים מכיוון שרוב הממירים מגיעים עד שנים אלו.	שאלה	24	2
אחריות יצרן על החלפה לדגם מקורי תהיה 10 שנים, הספק יהיה אחראי לספק חלופי מאושר עד תום ההסכם עם שב"ס.	תשובה		
הטבלה הראשונה בעמ' זה לא מובנת, איזה סוגי לקוחות יש למלא?	שאלה	47	
את הלקוחות בגינם נזקפו לזכות החברה ההכנסות עליהן הוא מצהיר במחזור הכספי בייזום ו/או תכנון,	תשובה		
			.100



מחלקת רכישות



שרות בתי הסוהר

הקמה, תפעול והפעלה של מתקנים פוטו וולטאיים במהלך 3 שנים החל מ 01/01/2018			
נבקש למחוק.	שאלה	5	
הבקשה נדחית. תשומת הלב לפרסום מיום 24/11/2022 באתר מנהל הרכש	תשובה	14.1.6.3	.101
נבקש למחוק את המילים "העתקי פוליסות מאושרות וחתומות על ידי מבטחו או".	שאלה	14.1.6.7	5
הבקשה מתקבלת	תשובה		.102
נבקש למחוק את המילים " העתקי פוליסות ו/או".	שאלה	14.1.6.8	5
הבקשה מתקבלת	תשובה		.103
בסיפא – נבקש להוסיף את המילים "על אף האמור, אי המצאת אישורי הביטוח כאמור לעיל לא יהו הפרה יסודית של ההסכם, אלא אם חלפו 14 ימי עסקים מיום דרישת מדינת ישראל למציע והאישורים לא הומצאו".	שאלה	14.1.6.10	5
הבקשה נדחית	תשובה		.104
לאחר המילים "על כל גופיו" נבקש להוסיף את המילים "בכפוף להרחבי השיפוי המפורטים להלן".	שאלה	נספח הביטוח שלב א הקמה - סעיף א	.105
הבקשה נדחית	תשובה		
1. פסקה ראשונה - נבקש למחוק את המילים "על בסיס ערך כחדש" ולהחליפם במילים "במלוא ערכך". 2. סעיף 1 – נבקש למחוק "בערכם המלא" ולהחליפם במילים "500,000 ₪, מקסימום 40,000 ₪ לפריט". 3. סעיף 2 – נבקש למחוק את המילים "לפחות מיליון ₪ על בסיס נזק ראשון" ולהחליפם במילים "15% משווי העבודה". 4. סעיף 3 – נבקש למחוק "לפחות 400,000 ₪ על בסיס נזק ראשון" ולהחליפם במילים "20% משווי העבודה". 5. סעיף 4 – נבקש למחוק את המילים "בערכם המלא" ולהחליפם במילים "20% משווי העבודה, מקסימום 100,000 ₪". 6. סעיף 5 – נבקש למחוק את המילים "על פי ערכם" ולהחליפם במילים "500,000 ₪". 7. סעיף 6 – נבקש למחוק ולהחליף במילים "נזק עקיף מתכנון לקוי, חומרים לקויים ועבודה לקויה במלוא גבול האחריות". 8. סעיף 7 – נבקש למחוק את המילים "שלא יפחת מסך 1,000,000 ₪" ולהחליפם במילים "10% משווי העבודה". 9. סעיף 9 – נבקש למחוק את המילים "10% מערך העבודות" ולהחליפם במילים "500,000 ₪". 10. סעיף 11 – נבקש למחוק.	שאלה	נספח הביטוח סעיף א – פרק א' ביטוח רכוש	.106
1. הבקשה נדחית. 2. הבקשה נדחית עם זאת מובהר כי הסיפא לסעיף יהיה כדלקמן: "מובהר כי הספק רשאי שלא לערוך את הכיסוי האמור בהרחבה זו, במלואו או בחלקו, אולם הקבלן פוטר מאחריות את מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר ו/או המשרד לבטחון פנים על כל גופיו ועובדיהם של הנ"ל מנזק ו/או אבדן אשר ייגרמו לציוד כאמור כאילו ערך את הכיסוי האמור במלואו כנדרש ומתחייב שלא לתבוע בגין נזקים אילו את המפורטים לעיל. הפטור כאמור לא	תשובה		



מחלקת רכישות



שרות בתי הסוהר

<p>יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון. ככל והקבלן אינו בעל הרכוש, סעיף פטור מקביל לטובת המפורטים לעיל ייכלל בהסכמיו עם בעלי הרכוש האמור.</p> <p>3. הבקשה נדחית.</p> <p>4. הבקשה נדחית.</p> <p>5. הבקשה נדחית עם זאת מובהר כי הסיפא לסעיף יהיה כדלקמן: "מובהר כי הספק רשאי שלא לערוך את הכיסוי האמור בהרחבה זו, במלואו או בחלקו, אולם הקבלן פוטר מאחריות את מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר ו/או המשרד לבטחון פנים על כל גופיו ועובדיהם של הנ"ל מנזק ו/או אבדן אשר ייגרמו לציוד כאמור כאילו ערך את הכיסוי האמור במלואו כנדרש ומתחייב שלא לתבוע בגין נזקים אילו את המפורטים לעיל. הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון. ככל והקבלן אינו בעל הרכוש, סעיף פטור מקביל לטובת המפורטים לעיל ייכלל בהסכמיו עם בעלי הרכוש האמור.</p> <p>6. הבקשה נדחית עם זאת מובהר כי הסיפא לסעיף יהיה כדלקמן: "מובהר כי הספק רשאי שלא לערוך את הכיסוי האמור בהרחבה זו, במלואו או בחלקו, אולם הקבלן פוטר מאחריות את מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר ו/או המשרד לבטחון פנים על כל גופיו ועובדיהם של הנ"ל מנזק ו/או אבדן אשר ייגרמו לציוד כאמור כאילו ערך את הכיסוי האמור במלואו כנדרש ומתחייב שלא לתבוע בגין נזקים אילו את המפורטים לעיל. הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון. ככל והקבלן אינו בעל הרכוש, סעיף פטור מקביל לטובת המפורטים לעיל ייכלל בהסכמיו עם בעלי הרכוש האמור.</p> <p>7. הבקשה נדחית.</p> <p>8. הבקשה נדחית.</p> <p>9. הבקשה נדחית.</p> <p>10. הבקשה נדחית.</p>			
<p>נבקש למחוק. הבקשה נדחית.</p>	<p>שאלה תשובה</p>	<p>נספח הביטוח פרק ב – צד שלישי סעיף 3 –</p>	<p>.107</p>
<p>נבקש למחוק תקופת הרצה של 30 ימים ולהחליף בתקופת הרצה של 6 שבועות. תת סעיף 4 – בסיפא – נבקש להוסיף את המילים "בכפוף להרחבי השיפוי המפורטים".</p>	<p>שאלה</p>	<p>נספח הביטוח פסקה כללית - הפוליסה תכלול תת סעיף 2 –</p>	<p>.108</p>
<p>תקופת הרצה- הבקשה מתקבלת. סיפא לתת סעיף 4- הבקשה נדחית.</p>	<p>תשובה</p>		
<p>נבקש למחוק. הבקשה נדחית.</p>	<p>שאלה תשובה</p>	<p>נספח הביטוח שלב ב – תחזוקה – סעיף 2 – צד שלישי תת סעיף 1 –</p>	<p>.109</p>
<p>לאחר המילים "הציוד והמתקנים" נבקש להוסיף את המילים "שבבעלותו". כמו כן נבקש למחוק את המילה "ומטעמו" ואת המילה "גניבה". 2. פסקה 2 – נבקש למחוק. פסקה 3 – נבקש למחוק את המילים "שיובאו על ידו ומטעמו" ולהחליף במילה "שבבעלותו".</p>	<p>שאלה</p>	<p>נספח הביטוח סעיף 3 – ביטוח רכוש 1. פסקה 1 –</p>	<p>.110</p>
<p>הבקשות נדחות. תשומת הלב לחלופה המוצעת בסעיף.</p>	<p>תשובה</p>		



מחלקת רכישות



שרות בתי הסוהר

<p>1. בכותרת - נבקש להוסיף את המילים "המשולב עם ביטוח אחריות מקצועית".</p> <p>2. תת סעיף ד – נבקש למחוק את המילים "וכל הפועלים מטעמו".</p>	<p>שאלה</p>	<p>נספח הביטוח סעיף 1 – חבות מוצר</p>	<p>.111</p>
<p>1. ככל ונבחרה החלופה לביטוח משולב</p> <p>2. הבקשה מאושרת.</p> <p>3. הבקשה נדחית.</p>	<p>תשובה</p>		
<p>1. בכותרת - נבקש להוסיף את המילים "המשולב עם ביטוח חבות המוצר".</p> <p>2. סעיף ג' – נקודה 2 – בסיפא – נבקש להוסיף את המילים "מכוסה עד 20% מגבול האחריות".</p> <p>סעיף ג' – נקודה 3 – בסיפא – נבקש להוסיף את המילים "וכן לא יחול על תביעות מדינת ישראל כלפי הספק".</p>	<p>שאלה</p>	<p>נספח הביטוח סעיף 3 – אחריות מקצועית</p>	<p>.112</p>
<p>1. ככל ונבחרה החלופה לביטוח משולב</p> <p>2. הבקשה מאושרת.</p> <p>3. הבקשה נדחית.</p>	<p>תשובה</p>		
<p>תת סעיף ב – נבקש להחליף 60 יום ב-30 יום.</p> <p>תת סעיף ח – בסיפא – נבקש להוסיף את המילים "אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א – 1981".</p>	<p>שאלה</p>	<p>נספח הביטוח סעיף 5 – כללי</p>	<p>.113</p>
<p>תת סעיף ב- הבקשה נדחית.</p> <p>תת סעיף ח'- הבקשה מתקבלת.</p>	<p>תשובה</p>		
<p>נבקש למחוק את המילים "וכל עוד אחריותו קיימת" ולהחליפם במילים "ולעניין ביטוח אחריות מקצועית משולב עם ביטוח חבות המוצר".</p>	<p>שאלה</p>	<p>נספח הביטוח סעיף ב</p>	<p>.114</p>
<p>הבקשה נדחית.</p>	<p>תשובה</p>		
<p>נבקש למחוק את המילים "על הספק יהיה ללמוד ... כנדרש לעיל".</p>	<p>שאלה</p>	<p>נספח הביטוח סעיף ג פסקה 2</p>	<p>.115</p>
<p>הבקשה נדחית.</p>	<p>תשובה</p>		
<p>נבקש למחוק. יהיה ניתן להמציא רק את פוליסת העבודות הקבלניות.</p>	<p>שאלה</p>	<p>נספח הביטוח סעיף ד</p>	<p>.116</p>
<p>הבקשה נדחית.</p>	<p>תשובה</p>		
<p>בסיפא – "על אף האמור, אי המצאת אישורי הביטוח כאמור לעיל לא יהוו הפרה יסודית של ההסכם, אלא אם חלפו 14 ימי עסקים מיום דרישת מדינת ישראל למציע והאישורים לא הומצאו".</p>	<p>שאלה</p>	<p>נספח הביטוח סעיף ז</p>	<p>.117</p>
<p>הבקשה נדחית. אולם הוספת המלל הבא לא תהווה הפרה יסודית של ההסכם זה על אף האמור אי המצאת אישור קיום ביטוחים לא תהווה הפרה יסודית ובלבד ולא חלפו 7 ימי עסקים מהמועד הנדרש להצגת האישור והביטוחים חודשו תוך שמירה על הרצף הביטוחי, לפי הנדרש בסעיף הביטוח.</p>	<p>תשובה</p>		
<p>נבקש להוסיף סעיפים כדלהלן: ביטוחי מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר-</p> <p>1. לאורך כל תקופת ההתקשרות לרבות תקופת התחזוקה, תערוך מדינת ישראל באמצעותה או באמצעות מי מטעמה, ביטוח רכוש המבטח את הרכוש ו/או המבנים בהם מותקנות המערכות וניתנים השירותים, במלוא ערכי כינונם כנגד הסיכונים המבוטחים בביטוח אש מורחב וכן ביטוח אובדן תוצאתי שיגרם עקב נזק לרכוש כאמור לעיל</p>	<p>שאלה</p>	<p>נספח הביטוח</p>	<p>.118</p>



מחלקת רכישות



שרות בתי הסוהר

<p>למשך תקופת שיפוי של לפחות 12 חודשים. בביטוח האמור נכלל סעיף ויתור על זכות תחלוף לטובת הספק והבאים מטעמו, אולם הוויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.</p> <p>2. מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר פוטר בזאת את הספק ומי מטעמו מאחריות לנזק שבגיניו היא זכאית לשיפוי על פי הביטוחים האמורים לעיל או שהייתה זכאית לשיפוי עבורו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה (אולם הפטור מאחריות כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון).</p> <p>3. מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר רשאיות שלא לערוך את הביטוחים המפורטים בסעיף זה לעיל, כולם או מקצתם, אולם במקרה כזה יחול הפטור האמור לעיל לטובת הספק כאילו נערכו ביטוחים אלו במלואם.</p>			
הבקשות נדחות.	תשובה		
<p>חישוב תפוקות – ככל הידוע לנו מרבית המערכות לא מצליחות לחצות את רף 1700 שעות פעילות בשנה. לכן, נבקש לתקן את ההתחשבות לפי פוטנציאל הייצור הקיים בגג ע"פ שעות השמש הפוטנציאליות לגג (שיכול להיות פלט ממערכת PVSYS או מדדים מטאורולוגיים אחרים). כך נשמר התמריץ ליום להתקין את המערכת וההתחשבות מדויקת יותר.</p>	שאלה	עמוד 10 סעיף 8 ב' –	.119
<p>החברה תוכל לממן ביצוע סקר PVSYS ע"י חברה חיצונית שתאושר ע"י שב"ס, כך שתוצאותיו יהיו בלתי תלויות, סקר זה יוכל לשמש בסיס לחישוב פוטנציאל הייצור.</p> <p>יובהר כי לאחר תום ההתקשרות (14 שנה) לא תהיה טענה לשב"ס כלפי המציע הזוכה, ככל שהוא עמד בהתחייבויותיו ובדרישות הייצור בהתאם להגדרות המכרז כנדרש ממנו</p>	תשובה		
<p>האם במקרה של הגדלת מונה יקוּזוּ עליות ההגדלה משכירות הלקוח? דבר זה יקל על חישוב תמחור ההצעה. המזמינה כבר פועלת ככה במקרה של הזאת הפרעות בגגות כגון מזגנים, איטומים וכדומה (ס"ק 6 י"ג, עמוד 9)</p>	שאלה	עמוד 15 -	.120
ללא שינוי	תשובה		
<p>נספח גגות שמופו ע"י שב"ס – לצורך חישוב עלויות הקמה של המתקנים ופוטנציאל הייצור שלהם נדרש לקבל לא רק את גודל החיברו אלא גם את גודל הגג, האם ניתן לקבל תשריט של הגגות או לכל הפחות את שטח הגגות להם קיימת אסדרה תעריפית (45 אג') במ"ר? בנוסף לכך, ע"מ לבצע חישוב עלות ההקמה נדרש לקבל את גודל המונה הקיים במתקן (ככל והתשובה לשאלה מס' 2 חיובית, אין צורך בהעברת נתון זה)</p>	שאלה	שאלה 3 – עמוד 35	.121
מצורף נספח, פוטנציאל גגות ללא פרטים מזהים.	תשובה		
<p>דירוג איכות – ניסיון במערכות ביטחוניות -אנו סבורים כי עבודה במתקן ביטחוני לא מקנה יתרון מובהק בהתקנת המערכות. זאת ועוד, ככל הידוע לנו, למעט מאוד מהמציעים קיים ניסיון בהתקנת מערכות במתקנים ביטחוניים. לאור כך, עלולה להיווצר פגיעה ניכרת בתחרות, ונבקש לא לכלול</p>	שאלה	עמוד 59 סעיף 2 ב'	.122



מחלקת רכישות



שרות בתי הסוהר

פרמטר זה בשכלול הדירוג או לכל הפחות להפחית את משקלו בדירוג האיכות.			
ללא שינוי	תשובה		
כידוע בשנים האחרונות אין הגדרה לאסדרה ביתית ועל כן נבקש את אישורכם כי אסדרה ביתית הכוונה לאסדרה שמתחת ל- 100 ק"ו	שאלה	עמוד 1 סעיף 3.2	.123
יובהר כי הגדרה בהסדרה ביתית היא אסדרה תעריפית למתקנים קטנים עד 15 Kvac	תשובה		
- תנאי הסף- לצורך עמידה בתנאי הסף, ועדת המכרזים מתבקשת לאפשר למציע להציג ניסיון מתאים של חברת בת של המציע.	שאלה	עמוד 1, סעיף 3	.124
ללא שינוי	תשובה		
תנאי הסף- ועדת המכרזים מתבקשת לשנות את הדרישה מ-30" מערכות ביתיות" ל-30" מערכות באסדרה תעריפית". לחלופין ניתן יהיה להציג ניסיון בהקמה של 60 מערכות סולאריות באסדרות שונות.	שאלה	עמוד 1, סעיף 3 –	.125
במקום המינוח מערכות ביתיות יוגדר : 30 מערכות עד kwac15 במקום המינוח מערכות מסחריות יוגדר : מערכות מעל kwac15	תשובה	כללי	
הגדרת המושג פאנלים סולאריים במקומות שונים במסמכי המכרז	שאלה		
למען חידוד הטרמינולוגיה, במקומות הבאים הקמת/התקנת הפאנלים –המילה פאנלים סולאריים או פאנלים המשמעות היא "המערכת"			.126
כך גם בסעיפים הבאים : עמוד 6 סעיף 1 10-ט"ז שבעמוד 12 11-א עמוד 12 11-י"א עמוד 12 11-י"ב עמוד 12 11-ג-ס"ק1 שבעמוד 12 11-ה שבעמוד 13 - במקום המילה פאנלים תוחלף ב"המערכת"	תשובה		
מבוקש כי פוליסות ביטוח או אישור קיום ביטוחים יומצאו 30 ימים לפני תחילת ביצוע העבודות	שאלה	5	.127
הבקשה נדחית	תשובה	14.1.6.7	
מבוקש לשנות "30 יום" ל: "30 ימי עסקים"	שאלה	18	.128
ללא שינוי	תשובה	23	
מבוקש למחוק את הסעיף. קיים קושי משמעותי בהגשת הצעה המתבססת על התקשרות בת 14 שנים כאשר למזמין שמורה הזכות החד-צדדית לבטל את ההתקשרות בכל עת, מכל סיבה, ללא נימוק, וללא תשלום פיצוי מעבר לביצוע בפועל, אשר אין בו כדי לפצות את הספק על הוצאותיו הריאליות במלואן	שאלה	66 4	.129
1. סעיף 4 בעמוד 66 להסכם יבוטל. 2. סעיפים 12 + 14 בעמוד 67 ימחקו ובמקומם יתווסף הסעיף הנ"ל: א. כל הפרה של הספק באשר למי מתנאי ההסכם / המכרז, שלא תוקנה בחלוף 30 ימים מהמועד בו ניתנה לספק התראה בכתב מאת המזמין תיחשב להפרה יסודית של הסכם זה ותקנה למזמין את כל הזכויות	תשובה		



מחלקת רכישות



שרות בתי הסוהר

<p>והסעדים הנובעים מהפרה יסודית של הסכם לרבות הזכות לביטול ההסכם ולקבלת פיצויים ותביעת כל הנזקים ו/גם לפינוי, עפ"י כל דין.</p> <p>ב. כמו כן יהיה המזמין זכאי לבטל את ההסכם ולדרוש את פינוי הספק מהשטחים/המבנים/המקרקעין, אם הספק נכנסה להליכי פירוק או שנפתח הליך משפטי בבקשה להכרזתה כחברה בפירוק ו/או ניתן לטובת החברה צו הקפאת הליכים, ו/או מונה כונס נכסים לנכסיה ו/או נתמנה לה מפרק, בין זמני ובין קבוע, ואלו לא בוטלו בתוך 45 ימים.</p>			
<p>מבוקש לשנות "4,000,000 ₪" ל-"2,500,000 ₪" הבקשה נדחית.</p>	<p>שאלה</p>	<p>נספח ביטוח עמוד 1 פרק א סעיף 3</p>	<p>.130</p>
<p>מבוקש להוסיף: "למעט הגג וכל רכוש אחר על הגג אשר ייחשב כרכוש סמוך / רכוש עליו עובדים ואשר יכוסה תחת פרק א' ע"ב נזק ראשון"</p>	<p>שאלה</p>	<p>נספח ביטוח עמוד 2 פרק ב סעיף 5</p>	<p>.131</p>
<p>הבקשה נדחית. במסגרת האישור האחיד המעודכן ידרש קוד 322</p>	<p>תשובה</p>		
<p>מבוקש למחוק את המילים: "לשם המבוטח התווספו כמבוטחים נוספים: מדינת ישראל – שירות בתי הסוהר ו/או המשרד לבטחון פנים על כל גופיו"</p>	<p>שאלה</p>	<p>נספח ביטוח עמוד 3 סעיף 2 ביטוחים נוספים</p>	<p>.132</p>
<p>הבקשה נדחית.</p>	<p>תשובה</p>		
<p>מבוקש לתקן כך שהחריג לא יחול עד לסך של 2 מיליון ₪</p>	<p>שאלה</p>	<p>נספח ביטוח עמוד 4 סעיף 2(ו)</p>	<p>.133</p>
<p>הבקשה נדחית.</p>	<p>תשובה</p>		
<p>מבוקש להוסיף לאחר המילים "חובה מקצועית של הספק" את המילים: "ובגין עובדיו"</p>	<p>שאלה</p>	<p>נספח ביטוח עמוד 5 סעיף 3(א)</p>	<p>.134</p>
<p>הבקשה נדחית.</p>	<p>תשובה</p>		
<p>מבוקש להוסיף סעיפים 6-7 כדלהלן: 6. המזמין מתחייב לערוך ולקיים משך כל תקופת ביצוע העבודות ומשך כל תקופת ההסכם אצל חברת ביטוח מורשית כדין את הביטוחים המפורטים כדלקמן (להלן: "ביטוחי המזמין"): 6.1 ביטוח רכוש למבנים לרבות מערכות המבנים עליהם מותקנים מערכות פוטו וולטאית וכל רכוש אחר של המזמין באתרים ובסביבתם לפי ערך כינון, מפני אובדן או נזק עקב הסיכונים המקובלים בביטוח "אש מורחב", לרבות אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה וסופה, שיטפון, נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, נזק בזדון וכן נזקי פריצה. הביטוח כאמור יכלול סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי הספק ו/או הבאים מטעמו, ובלבד שהויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון. 6.2 ביטוח אבדן תוצאתי המבטח אבדן הכנסות ו/או דמי שכירות ו/או דמי חניה (ככל וקיימים) בשל נזק שנגרם למבנים ומערכותיהם ו/או לכל רכוש אחר של המזמין כאמור בסעיף 6.1 לעיל עקב הסיכונים המפורטים בסעיף 6.1 לעיל, וזאת למשך תקופת שיפוי בת 24 חודשים לפחות. הביטוח כאמור יכלול סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות התחלוף כלפי הספק /או הבאים מטעמו, ובלבד שהאמור בדבר</p>	<p>שאלה</p>	<p>נספח ביטוח עמ' 8</p>	<p>.135</p>



מחלקת רכישות



שרות בתי הסוהר

<p>ויתור על זכות תחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון. על אף האמור בסעיף 6 זה, למזמין הזכות שלא לערוך ביטוח אובדן תוצאתי במלואו או בחלקו, ואולם הפטור המפורט בסעיף 7 להלן יחול כאילו נערך הביטוח במלואו.</p> <p>7. על הספק ו/או הבאים מטעמו לא תוטל כל אחריות בגין אובדן או נזק שלמזמין הזכות לקבלת שיפוי בגינו על פי ביטוחי המזמין (או שהייתה למזמין הזכות לקבלת שיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בביטוחי המזמין ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הביטוח), אולם הפטור מאחריות כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון."</p>			
<p>הבקשות נדחות</p>	<p>תשובה</p>		
<p>קובע כי השב"ס יהיה רשאי להשתמש בחשמל המיוצר מהפאנלים הסולאריים לצורך אגירה, או כל שימוש אחר במתקניו. בעניין זה נבקש להוסיף "ובלבד שלא יחול שינוי בתעריף המשולם על ידי חח"י למציע על פי האסדרה אליה מחובר המתקן לרשת החשמל".</p>	<p>שאלה</p>	<p>עמוד 8 סעיף 4</p>	<p>.136</p>
<p>לסעיף זה יתווספו המילים – בתנאים ובתעריפים המיטביים עם המזמין בכפוף לתנאי אסדרות רשות החשמל.</p>	<p>תשובה</p>		
<p>הבהרה לגבי תשלום בהתאם למאגר המאוחד/מחירון דקל</p>	<p>שאלה</p>	<p>עמ' 9 סעיף 7 יג</p>	
<p>יובהר כי התשלום יבוצע כל בסיס מחירון המאגר המאוחד</p>	<p>תשובה</p>		<p>.137</p>
<p>הבהרה לגבי המשפט "שאר הפוטנציאל המוצע למעט ההסדרה התעריפית שבוצעה ע"י שב"ס, יהיה בשיטת צריכה עצמית על פי לוח התעריפים שמעודכן בחברת חשמל".</p>	<p>שאלה</p>	<p>סעיף ו' בעמוד 9 (דגשום למפרט)</p>	
<p>המשפט יימחק ובמקומו יירשם "שאר הפוטנציאל המוצע, למעט ההסדרה התעריפית שבוצעה ע"י שב"ס, יהיה בהתאם להסדרות הנהוגות ובאחריות המציע הזוכה להירשם אליהם בהתאם אישור שב"ס".</p>	<p>תשובה</p>		<p>.138</p>

- ג. הודעה זו מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, עליכם לחתום עליה ולהגישה בצירוף הצעתכם.
- ד. להזכירכם המועד האחרון להגשת הצעות הוא **עד לתאריך 09/01/2023 שעה 12:00**.
- ה. יתר הפרטים נותרו ללא שינוי.

**בברכה,
צוות מכרזים
שירות בתי הסוהר**

נספח – פוטנציאל גגות

הסדרה כיום	תאריך אחרון להתקנה חח"י	הסדרה תעריפי ת 45 אג'	סה"כ פוטנציאל כללי	פוטנציאל בקילואט מותקן	שטח [מ"ר]		שם המבנה	שם בית הסוהר	שם מחוז			
674.5	04/07/2022	150	824.5	6.875	55	1.1	מבנה 1	מתקן 1	מחוז 1			
				12.75	102	1.2	מבנה 2					
				67.5	540	1.3	מבנה 3					
				77.875	623	1.4	מבנה 4					
				70	560	1.5/2.1	מבנה 5					
				11.25	90	1.6	מבנה 6					
				25.25	202	3.3	מבנה 7	מתקן 2				
				42.75	342	3.5	מבנה 8					
				144.75	1158	3.7	מבנה 9					
							52.5	420		3.8	מבנה 10	מתקן 3
							71.75	574		3.9	מבנה 11	
							43.75	350		2.2	מבנה 12	
							10	80		2.3	מבנה 13	
								187.5		1500	2.4	מבנה 14
0	31/01/2023	137.25	137.25	66.125	529		מבנה 15	מתקן 4				
				71.125	569		מבנה 16					
188.375	04/03/2023	150	338.375	69.5	556		מבנה 17	מתקן 5				
				69.5	556		מבנה 18					
				69.5	556		מבנה 19					
				26.125	209		מבנה 20					
				55	440		מבנה 21					
				25.625	205		מבנה 22					
				23.125	185		מבנה 23					
1688.75	23/06/2023	150	1838.75	404.5	3236		מבנה 24	מתקן 6	מחוז 2			
				50	400		מבנה 25					
				41.625	333		מבנה 26					
				40.875	327		מבנה 27					



מחלקת רכישות



שרות בתי הסוהר

				110.375	883		מבנה 28	
				63.75	510		מבנה 29	מתקן 7
				59.625	477		מבנה 30	
				86.875	695		מבנה 31	
				52.875	423		מבנה 32	מתקן 8
				52.875	423		מבנה 33	
				52.875	423		מבנה 34	
				105.375	843		מבנה 35	
				36.25	290		מבנה 36	
				45	360		מבנה 37	
				72	576		מבנה 38	
					0		מבנה 39	
					0		מבנה 40	
				25.625	205		מבנה 41	
				30.5	244		מבנה 42	
				61.75	494		מבנה 43	
				105.5	844		מבנה 44	
				106.25	850		מבנה 45	
				15.25	122		מבנה 46	
616.875	16/02/2023	200	816.875	323.625	2589		מבנה 47	מתקן 10
				78.375	627		מבנה 48	
				67.375	539		מבנה 49	
				27.75	222		מבנה 50	
				55.125	441		מבנה 51	מתקן 11
143.75	03/03/2023	200	343.75	121.625	973		מבנה 52	מתקן 12
				39.5	316		מבנה 53	
				14.125	113		מבנה 54	מתקן 13
				89.375	715		מבנה 55	
				50	400		מבנה 56	
				50	400		מבנה 57	
				50	400		מבנה 58	
				50	400		מבנה 59	
				50	400		מבנה 60	



מחלקת רכישות



שרות בתי הסוהר

				50	400		מבנה 61		
				43.75	350		מבנה 62		
			ביחד עם מתקן 6	47.625	381		מבנה 63	מתקן 14	
				82.875	663		מבנה 64		
267.5	04/04/2023	200	467.5	187.5	1500		מבנה 65	מתקן 15	מחוז 3
				150	1200		מבנה 66		
				130	1040		מבנה 67	מתקן 16	
			ביחד עם מתקן 6	24.75	198		מבנה 68	מתקן 17	יחידות 4
				16.25	130		מבנה 69		
76.125	10/11/2022	200	276.125	28.875	231		מבנה 70	מתקן 18	
				30.625	245		מבנה 71		
				48	384		מבנה 72		
				50	400		מבנה 73		
				37.625	301		מבנה 74		
				81	648		מבנה 75		
			ביחד עם מתקן 6	35	280		מבנה 76	מתקן 19	
				12.5	100		מבנה 77		
	21/03/2023	181.375	181.375	55	440		מבנה 78	מתקן 20	
				15	120		מבנה 79		
				15	120		מבנה 80		
				96.375	771		מבנה 81		

כל הפוטנציאל המצוין לעיל מבוסס על מיפוי ראשוני, אינו מחייב את שב"ס וכפוף לביצוע אל מול אישורים פרטניים בשטח אל מול גורמי שב"ס